



Vire Normandie est « un bijou dans un écrin de verdure ». Nichée au cœur du bocage normand, la commune, d'une superficie de 141 km², est implantée à la rencontre de 3 départements (le Calvados, la Manche et l'Orne) et est traversé par le fleuve de la Vire. Vire Normandie possède une gare SNCF puisqu'elle est traversée par l'axe Paris-Granville reliant ainsi la capitale en train en moins de 2h40 et le littoral de Granville en 30 minutes. Située entre l'A84 et la RN 174, Vire Normandie se trouve à 1h des plages du débarquement et moins de 2h du Mont-Saint-Michel. Les grandes villes environnantes sont Caen (préfecture du Calvados) à moins d'1h de route et Rennes (préfecture d'Ille-et-Vilaine) à 1h30.

RECRUTE

Responsable de secteur travaux en régie (H/F) Dans le cadre d'emplois des techniciens territoriaux Titulaire ou contractuel - Temps complet

Référence de l'annonce : VN-2023-023

Sous l'autorité du responsable du service bâtiments, vous participez à la gestion des bâtiments communaux en coordonnant les ateliers en régie tous corps d'état (dépannage, entretien, travaux). Vous travaillez en lien étroit avec le responsable transition énergétique de la collectivité afin de constituer un binôme au service de l'adaptabilité des bâtiments publics aux effets du réchauffement climatique par la prise en compte du confort d'été et d'hiver des utilisateurs, le développement d'économie d'énergie renouvelable notamment la mise en œuvre du décret tertiaire. Vous devez organiser à ce titre une animation managériale en lien avec le responsable transition énergétique assurant une place du collaborateur dans ses missions et donnant du sens à l'action publique. En effet, fort d'un service en régie dotée d'une ingénierie structurant au service de notre parc immobilier, la collectivité souhaite mettre au cœur de l'organisation l'agent en le rendant acteur des décisions qui le concernent dans son cœur de métier.

MISSIONS

- Animer, encadrer et piloter les agents du service (régie municipale de 14 agents dont 7 responsables d'atelier),
- Réaliser des études de faisabilité (chiffrage et estimation des travaux),
- Réaliser des démarches administratives (DP/AT/DT-DICT...),
- Etablir le planning des travaux à réaliser et en contrôler l'exécution,
- Gérer les demandes d'intervention sur un logiciel métier et alimenter le module gestion de patrimoine,
- Participer à la préparation du budget,
- Assurer le suivi budgétaire du service (bon de commande en relation avec le magasin général),
- Gérer les achats concernant le domaine d'activité,
- Participer à l'élaboration des marchés publics dans les domaines des travaux concernés ;
- Appliquer et contrôler la réglementation relative aux ERP,
- Assurer le suivi et le contrôle du travail réalisé par les entreprises dans le cadre de la maintenance,
- Faire appliquer les règles de sécurité et le porte des EPI,
- Faire le lien avec le responsable transition énergétique pour assurer la continuité de service.

PROFIL

- Formation dans le domaine du bâtiment et/ou expérience sur un poste similaire,
- Capacité à conduire des équipes et coordonner des travaux en toute sécurité,
- Connaissances des règles de sécurité des personnes sur les lieux de travail et dans les ERP,
- Connaissance des règles budgétaire et de commande publique,
- Maîtrise des outils bureautiques et connaissance des logiciels Autocad et Astech appréciée,
- Connaissance en gestion des fluides,
- Être force de proposition dans le développement des énergies innovantes et alternatives,
- Permis B exigé.

CONDITIONS D'EXERCICE

- Temps de travail : 39h/semaine avec jours de RTT,
- Astreinte toutes les 8 semaines environ.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire + CNAS + participation mutuelle + titre restaurant.

Le poste est à pourvoir dès que possible, les candidatures sont à adresser au plus tard le 30 juin 2023.

Pour postuler, veuillez adresser votre candidature sur notre plateforme dédiée :

<https://portailcitoyens.virenormandie.fr/demarche/117/2>